

# Eenvoudig geld verdienen

Wilt u ook energie besparen? Er zijn volop regelingen die het aantrekkelijk maken om bijvoorbeeld uw woning te isoleren of van dubbel glas te voorzien. Deze maatregelen werken energiebesparend, verlagen de maandlasten en leveren meer wooncomfort op. U verdient energiebesparende maatregelen op termijn terug, dankzij de lagere energierekening. Doordat u minder energie verbruikt, draagt u bovendien bij aan een beter klimaat. Milieudienst IJmond heeft de belangrijkste subsidies voor u op een rijtje gezet.



Voor vloer-, bodem-, dak- en gevelisolatie is de BTW verlaagd naar 6%.

## Isolatieglas

De subsidie voor isolatieglas geldt voor eigenaar-bewoners en Verenigingen van Eigenaren van woningen die vóór 1995 zijn gebouwd. Zij kunnen subsidie krijgen op de kosten van het glas. De subsidie bedraagt 35 euro per m<sup>2</sup> isolatieglas met een maximum van 1.100 euro (inclusief BTW). De regeling geldt vanaf 1 oktober 2009 met terugwerkende kracht tot 1 juli 2009. Meer weten? Kijk op [www.meermetminder.nl](http://www.meermetminder.nl)

## Duurzame warmte

In september 2008 is de subsidieregeling 'Duurzame warmte' van start gegaan. U kunt tot en met 2011 subsidie aanvragen voor zonneboilers, warmtepompen en micro-warmtekrachtketels in bestaande woningen. Meer weten? Kijk op [www.senternovem.nl/duurzamewarmte](http://www.senternovem.nl/duurzamewarmte).

## Lagere BTW

Voor vloer-, bodem-, dak- en gevelisolatie is de BTW verlaagd naar 6%. Het verlaagde BTW-tarief is van toepassing op zowel arbeidslon als gebruikte materialen, wanneer de materialen maximaal 50% van de totale kosten van de werkzaamheden beslaan. Als de materiaalkosten meer dan de helft van de totale kosten van de werkzaamheden beslaan, valt dus alleen het arbeidslon onder het verlaagde BTW-tarief van 6% en moet over de materiaalkosten gewoon 19% BTW worden betaald.

Meer weten? Kijk op [www.meermetminder.nl](http://www.meermetminder.nl)



De Energie Prestatie Actie is een samenwerking tussen gemeente Velsen, Milieudienst IJmond en Rabobank Velsen en Omstreken

Energie Prestatie Actie

## Vijftig EPA's verstrekt

In mei 2009 is de Energie Prestatie Actie in uw buurt van start gegaan. Samen met Milieudienst IJmond en Rabobank Velsen en Omstreken heeft de gemeente Velsen energiebesparingsmaatregelen in een groot aantal woningen onder de aandacht gebracht.

Tijdens de actieperiode, die nu ten einde is, is voor 50 woningen in de Bomenbuurt en Vogelbuurt een maatwerkadvies gemaakt en overhandigd aan de bewoners. Met deze adviezen hebben de deelnemers een overzichtelijk pakket aan energiebesparende maatregelen in handen waarmee ze aan de slag kunnen om de woning energiezuiniger te maken. Een aantal van hen heeft al aangegeven ook daadwerkelijk maatregelen te willen nemen, zoals een nieuwe cv-ketel, HR++ glas of spouwmuurisolatie. Dat is een mooi resultaat. In deze nieuwsbrief leest u meer over de maatregelen die uw woning energiezuiniger

en comfortabeler kunnen maken. Ook vindt u een overzicht van landelijke subsidies die voor iedereen beschikbaar zijn. Maar vergeet niet dat ook kleine maatregelen een grote impact kunnen hebben. De thermostaat een graadje terug of het installeren van een waterbesparende douchekop; alle kleine beetjes helpen. Omdat de actieperiode is afgelopen, is dit de laatste nieuwsbrief over deze actie. Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen via [info@milieudienst-ijmond.nl](mailto:info@milieudienst-ijmond.nl) of telefoonnummer (0251) 26 38 63.



Karel Ockeloen, wethouder milieu gemeente Velsen

## 'Terugverdienen kan snel gaan'

De initiatiefnemers van de Energie Prestatie Actie in de Bomenbuurt en Vogelbuurt zijn erg tevreden over de actie met het gratis maatwerkadvies. In verschillende woningen zijn inmiddels energiebesparende maatregelen uitgevoerd. Voor deze huishoudens is het terugverdienen al begonnen.

De maatwerkadviezen zijn opgesteld door Michel van Schaijk en Sophie van Baarsen van Energie-regisseur®. In veel gevallen kregen huishoudens het advies om de cv-ketel te vervangen. Ook het isoleren van muren en vloeren kwam veelvuldig in het advies terug. 'In de Bomen- en Vogelbuurt staan veel woningen die gebouwd zijn in de jaren dertig van de vorige eeuw', aldus energie-adviseur

Michel van Schaijk. 'We hebben daarom goed gekeken naar tocht en vocht. Dit is vaak met simpele maatregelen te verhelpen. En het levert direct een besparing op.'

>> Vervolg op pagina 2

# Rabobank blij met succes

Net als de andere initiatiefnemers is Rabobank Velsen en Omstreken blij met het succes van de Energie Prestatie Actie. Als maatschappelijk betrokken onderneming werkt de bank graag mee aan een beter milieu en een schonere omgeving.



De Bomenbuurt en de Vogelbuurt vanuit de lucht gezien.

'Deze actie was voor ons perfect om op een hele tastbare wijze iets te doen aan energiebesparing en bewustwording op dat gebied', aldus directievoorzitter Franca van Winkel. 'Dankzij het gratis maatwerkadvies weten 50 huishoudens hoe zij hun energiekosten omlaag kunnen brengen. Dat is toch geweldig? De samenwerking die wij zijn aangegaan met de gemeente Velsen en de Milieudienst IJmond is een mooi voorbeeld van onze doelstelling om maatschappelijk verantwoord te ondernemen.'

*'Deze actie was voor ons perfect om op een hele tastbare wijze iets te doen aan energiebesparing en bewustwording.'*

Uiteraard denkt Rabobank Velsen en Omstreken graag met de bewoners mee over de financiering die nodig is voor het uitvoeren van de energiebesparende maatregelen. Eén van de mogelijkheden is de Groene Hypotheek. Deze aflossingsvrije hypothecaire lening met een looptijd van maximaal 10 jaar heeft een zeer gunstig rentetarief. U komt in aanmerking als uw woning voldoet aan een aantal eisen op het gebied van energie- en waterbesparing, materiaalgebruik en binnenmilieu.

Een duurzaam verbouwde woning is een investering in de toekomst. U profiteert als eigenaar gedurende 10 jaar van een voordelige financiering en door allerlei besparende maatregelen gaat het energie- en waterverbruik flink omlaag. Bovendien is de kans groot dat uw woning bij verkoop een hogere marktwaarde heeft.

Meer weten over de groene financieringsmogelijkheden bij Rabobank Velsen en Omstreken? Kijk op [www.rabobank.nl/velsen](http://www.rabobank.nl/velsen), bel (023) 513 35 00 en maak een afspraak met onze financieel adviseur.

# 'We gaan de rekening zeker vergelijken'

'Je zult er nooit slechter van worden.' Dat dachten Martin en Sonia Akkerman toen ze in het voorjaar besloten om de informatiebijeenkomst over de Energie Prestatie Actie te bezoeken. Ze schreven zich in voor een EPA en zijn daar erg tevreden over.



Martin en Sonia Akkerman bij hun nieuwe ketel.

Martin en Sonia wonen in een knusse jaren dertig woning aan de Zeeweg. De bovenverdieping hebben ze in eigen beheer verbouwd en binnenkort starten ze met de begane grond. 'Voor ons kwam de Energie Prestatie Actie op een goed moment. Natuurlijk hadden we over energiebesparende maatregelen nagedacht, maar misschien waren er wel dingen die we over het hoofd hadden gezien. Je zult er nooit slechter

van worden. Aan het aanvragen van een EPA waren immers geen kosten verbonden.'

## Energerekening

Hun woning werd afgelopen zomer geïnspecteerd door Sophie van Baarsen van Energieregisseur®. Tijdens dat bezoek werden niet alleen de maten opgenomen, maar ook de gewoontes van Martin en Sonia werden in kaart gebracht. Die zijn ook van

invloed op het energiegebruik in een woning. Enkele weken later werden ze uitgenodigd om het maatwerkadvies in ontvangst te nemen. Als belangrijkste energiebesparende maatregel rolde het vervangen van de oude cv-ketel uit de bus. Dat hadden Martin en Sonia wel verwacht.

## Cv-ketel

'Maar door het maatwerkadvies is de aanschaf van een nieuwe cv-ketel wel in een stroomversnelling gekomen. Bovendien is het leuk om terug te lezen dat je je investering binnen vier jaar kunt terugverdienen en dat de besparing op de energiekosten kan oplopen tot 21%. We zijn erg benieuwd of dat echt zo is. We gaan de meterstanden niet noteren, maar we zullen de eindafrekening volgend jaar zeker vergelijken met die van dit jaar.' De nieuwe cv-ketel kan in de toekomst aangesloten worden op een zonneboiler, iets dat de woningeigenaren gezien de subsidiemogelijkheden zeker in hun achterhoofd houden. De besparing op de energiekosten zal dan nog verder oplopen.

## Isolatie

In het rapport, dat volgens Martin en Sonia erg duidelijk was opgesteld, stonden ook aanbevelingen over diverse vormen van isolatie. 'We denken nog na over de vloer, maar spouwmuurisolatie valt voorlopig af. Die investering is te groot. Het dak komt vroeg of laat wel aan de beurt, want de pannen zijn hard aan vervanging toe.' Als Martin en Sonia alle energiebesparende maatregelen doorvoeren, dan kan het Energielabel van hun woning twee stappen verbeteren. 'Dat zou een mooi resultaat zijn, maar eigenlijk gaat het ons vooral om de energierekening.'

>> Vervolg

## 'Terugverdienen kan snel gaan'

Andere maatregelen zijn ingrijpender, zoals de aanschaf van een nieuwe cv-ketel in combinatie met een zonneboiler. Toch zitten daar ook voordelen aan, zegt Van Schaijk. 'De overheid geeft subsidie voor groene oplossingen, zoals de aanschaf van een zonneboiler waarmee je zelf water opwarmt (zie achterzijde van deze nieuwsbrief). Dat geldt ook voor het plaatsen van HR++ glas, iets dat we in Bomen- en Vogelbuurt meerdere keren hebben geadviseerd. Hoe snel een huishouden de investering terugverdient? Dat is altijd afhankelijk van de betreffende woning. Maar dat de besparing op de energiekosten gemakkelijk kan oplopen tot enkele honderden euro's per jaar is een feit. Daardoor kan het terugverdienen heel snel gaan.'

'De meeste mensen met een maatwerkadvies denken op dit moment na over de uitvoering en financiering van de energiebesparende maatregelen', aldus Van Schaijk. 'Wij staan deze mensen graag met raad en daad bij. Binnen het samenwerkingsverband van Energieregisseur® werken tal van bedrijven die gespecialiseerd zijn in onder meer isolatie en het plaatsen van HR++ glas. Wij hebben korte lijnen met bedrijven die weten waar ze het over hebben.'

De Energie Prestatie Actie in uw wijk was een pilotproject. De gemeenteraad neemt volgend jaar een besluit over een mogelijk vervolg in andere delen van de gemeente Velsen.